

Intäkter	Budget 2019	Utfall 2018	%	Budget 2018	Kommentarer
Medlemsavgifter	550 000	550 000	100%	550 000	
Hysesintäkter	2 250	2 250	225%	1 000	
Bastuintäkter	2 000	2 000	133%	1 500	
Gruppavtal Com Hem	172 980	-		-	Debiteras i samband med samf.avg (4 resp 6 mån)
Övriga intäkter	0	742		0	
<b>Totala intäkter</b>	<b>727 230</b>	<b>554 992</b>	100%	552 500	
<b>Kostnader</b>					
Gårdarna (inkl vår- och höststädning)	-55 000	-44 748	81%	-55 000	
Material	-10 000	-5 312	53%	-10 000	
Förtäring	-10 000	-4 668	47%	-10 000	
Underhåll och upprustning	-35 000	-34 768	99%	-35 000	2019: Russin och Mandel   2018: Korint och Äppel
Föreningslokalen	-60 000	-40 199	66%	-61 000	
Vatten och avlopp	-18 000	-17 836	94%	-19 000	
Lokaltillbehör	-2 000	0	0%	-2 000	
Reparation och underhåll	-40 000	-22 363	56%	-40 000	Kök och bastu
Löpande fastighetskostnader	-401 980	-241 714	105%	-231 000	
Elkostnader	-68 000	-67 202	103%	-65 000	
Kabel-tv	-54 000	-53 960	108%	-50 000	
Gruppavtal Com Hem	-172 980	-		-	
Snöröjning	-70 000	-84 669	121%	-70 000	
Trädgårdsskötsel	-35 000	-33 996	97%	-35 000	
Övriga fastighetskostnader	-2 000	-1 887	17%	-11 000	
Gem. Anläggningar (utöver normalt)	-120 000	-191 488	46%	-415 000	
Garage	-20 000	-11 057	37%	-30 000	Upprustning plank
Elanläggning	-100 000	-7 363	3%	-220 000	Besiktning elanläggning mm för underhållsplan
Gårdsarmaturer	0	-173 068	105%	-165 000	33 armaturer (30 enligt budget)
Övriga kostnader	-63 000	-52 649	96%	-54 936	
Försäkringar, egendom och person	-12 000	-12 214	102%	-12 000	Villägarnas serviceavtal (offert 2018 12tkr/år)
Styrelsekostnader	-15 000	-4 754	32%	-15 000	
IT-tjänster	-2 000	-2 034	102%	-2 000	Domän samt bokföringsprogram
Bankkostnader	-1 000	-936	100%	-936	
Räntekostnader för lån	-33 000	-32 711	131%	-25 000	
<b>Totala kostnader</b>	<b>-699 980</b>	<b>-570 798</b>	70%	-816 936	
<b>Årets resultat</b>	<b>27 250</b>	<b>-15 806</b>	6%	-264 436	
Amortering lån	-50 000	-50 000	100%	-50 000	
Årets underskott (pengar ut)	-22 750	-65 806		-314 436	
<i>Avsättning förnyelsefond</i>	<i>15 500</i>	<i>15 000</i>			<i>Basbelopp 2019:</i>
<i>Minimum 1/3 basbelopp, enligt stadgarna</i>					<i>46 500 kr</i>

Debiteringslängd (110 fastigheter)

Dadelgränd, 1-12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28 (Viksjo 9:216-235)

Korintgränd 1-17, 19, 21, 23, 25, 27 (Viksjo 9:212-215, 9:236-253)

Mandelgränd 1-13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31 (Viksjo 9:168-177, 9:188-199)

Russingränd 1-21, 23 (Viksjo 9:178-187, 9:200-211)

Äppelvägen 1-17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31 (Viksjo 9:144-167)