

Budget 2018

Avgift 2018 (förslag) 5 000 kr

NYALANDS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Kostnad / fastighet 7 427 kr

716418-4983

Intäkter	Budget 2018	Utfall 2017	Budget 2017	Utfall 2016	Kommentarer till budget 2018
Medlemsavgifter	550 000	550 000	550 000	550 000	
Hysesintäkter	1 000	1 050	1 500	1 850	
Bastuintäkter	1 500	1 700	1 500	1 700	
Övriga intäkter	0	2 632	0	0	
Totala intäkter	552 500	555 382	553 000	553 550	
Kostnader					
Gårdarna (inkl vår- och höststädning)	-55 000	-16 415	-47 500	-13 388	Takbelopp per gård oförändrat
Material	-10 000	-7 830	-15 000	-8 644	
Förtäring	-10 000	-8 585	-7 500	-4 744	
Underhåll och upprustning	-35 000	0	-25 000	0	Upprustning: Äppel och Korint
Föreningslokalen	-61 000	-92 687	-101 000	-28 614	
Vatten och avlopp	-19 000	-17 692	-19 000	-26 239	
Lokaltillbehör	-2 000	0	-2 000	0	
Reparation och underhåll	-40 000	-74 995	-80 000	-2 375	
Löpande fastighetskostnader	-231 000	-206 945	-245 000	-269 917	
Elkostnader	-65 000	-62 159	-75 000	-63 983	
Kabel-tv	-50 000	-53 033	-60 000	-81 691	
Snöröjning	-70 000	-62 961	-70 000	-50 808	
Trädgårdsskötsel	-35 000	-28 000	-40 000	-24 000	
Övriga fastighetskostnader	-11 000	-792	0	-49 435	Slamsugning (vartannat år?)
Gem. anläggningar (utöver normalt)	-415 000	-53 372	-35 000	-21 122	
Reparation och underhåll av garage	-30 000	-53 372	-35 000	-21 122	
Nya armaturer, alla gårdar	-165 000	0	-	0	Förslag: Offert 1, Lampa 3
Laddpunkter för elbilar	-220 000	0	-	0	1 laddpunkt per garage
Övriga kostnader	-54 936	-56 721	-62 000	-54 987	
Företagsförsäkringar	-12 000	-11 984	-12 000	-11 870	
Styrelsekostnader	-15 000	-7 484	-15 000	-2 833	
IT-tjänster	-2 000	-1 685	0	-1 910	Hemsida och bokföring
Bankkostnader	-936	-1 679	0	-1 553	Endast avgift för Swedbank
Räntekostnader för lån	-25 000	-33 889	-35 000	-36 821	
Totala kostnader	-816 936	-426 140	-490 500	-388 028	
Årets resultat	-264 436	129 242	62 500	165 522	
<i>Avsättning förnyelsefond</i>	<i>0</i>	<i>-20 000</i>			
Amortering lån	-250 000	-50 000	-50 000	-50 000	
Årets överskott (pengar in)		79 242	12 500	115 522	
Årets underskott (pengar ut)	-514 436				